

En cas d'événements liés à la problématique terroriste, les dispositifs prévus dans le plan d'urgence et d'intervention sont d'application. Ainsi, les fiches d'action élaborées pour la station « Maelbeek » dans le cadre du volet additionnel « Métro » ont été mises en œuvre le 22 mars 2016.

Un plan « terrorisme » est actuellement en cours de développement au niveau fédéral. Dès que celui-ci sera finalisé, il sera décliné au niveau régional afin d'affiner les mesures générales qu'il contiendra et d'organiser leur mise en œuvre en tenant compte des spécificités bruxelloises et des risques particuliers présents sur notre territoire. Notons que les disciplines et services concernés n'ont pas attendu ce plan fédéral pour déterminer des mesures spécifiques, comme en témoigne par exemple le retour d'expérience des attentats de Paris évoqué ci-avant.

b. Des plans ou mesures spécifiques existent-ils dans le cadre de la sécurité des sommets européens, en particulier aux niveaux 3 et 4 de la menace ?

Le plan particulier d'urgence et d'intervention relatif au secrétariat général du Conseil de l'Union européenne comprend un chapitre consacré aux sommets européens, qui détermine notamment les dispositifs mono- et multidisciplinaires spécifiques mis en place à ces occasions.

Ces dispositifs font l'objet d'une réévaluation constante et sont en cas de besoin adaptés à d'éventuelles circonstances particulières. C'est ainsi par exemple que tenant compte du niveau de la menace, des dispositions additionnelles spécifiques ont été prises pour renforcer les dispositifs mis en place pour le sommet du 29 novembre 2015.

D'une manière générale, les dispositifs de coordination et de coopération entre les services impliqués au niveau régional ont très bien fonctionné le 22 mars 2016.

**Question n° 375 de Mme Fatoumata Sidibé du 11 mars 2016 (Fr.) :**

*La rétroactivité des nouvelles obligations liées à l'achat d'un logement Citydev.brussels.*

Les acquéreurs occupant les logements Citidev sont soumis à un certain nombre d'obligations dont celle d'occuper le logement acquis et d'y être domicilié pendant 20 ans à partir de la remise des clefs. Le propriétaire peut, sous certaines conditions :

- louer le logement après minimum 60 mois d'occupation personnelle et après avoir obtenu l'accord de Citydev.brussels sur la base d'une demande écrite et motivée par des circonstances exceptionnelles;
- revendre le logement après avoir introduit un dossier complet. Après, Citydev dispose de 60 jours pour se prononcer concernant la conformité du dossier et l'exercice de son droit de préemption.

In geval van evenement in verband met de problematiek terrorisme zijn de dispositieven die voorzien zijn in het nood- en interventieplan van toepassing. Zo werden de actiefiches die voor het station « Maalbeek » opgemaakt werden in het kader van het aanvullende luik « Metro » in praktijk gebracht op 22 maart 2016.

Een plan « terrorisme » is momenteel in opmaak op federaal niveau. Van zodra dat plan gefinaliseerd zal zijn, zal het op gewestelijk niveau verboden worden om de algemene maatregelen die er in vervat zullen zijn, te verfijnen en om hun inwerkingstelling te organiseren met inachtneming van de Brusselse specificiteiten en van de bijzondere risico's die op ons grondgebied aanwezig zijn. Er dient genoteerd dat de betrokken disciplines en diensten niet gewacht hebben op dat federaal plan om specifieke maatregelen te bepalen, zoals bijvoorbeeld blijkt uit de hierboven aangehaalde terugkoppeling van ervaring van de aanslagen in Parijs.

b. Zijn er specifieke plannen of maatregelen in het kader van de veiligheid van de Europese toppen, in het bijzonder bij dreigingsniveau 3 en 4 ?

Het bijzonder nood- en interventieplan met betrekking tot het secretariaat-generaal van de Raad van de Europese Unie bevat een hoofdstuk gewijd aan Europese toppen, dat onder meer de mono- en multidisciplinaire dispositieven bepalen die in die gelegenheid opgesteld worden.

Deze dispositieven maken het voorwerp uit van een constante re-evaluatie en worden zo nodig aangepast aan eventuele bijzondere omstandigheden. Zo werden bijvoorbeeld, rekening houdend met het dreigingsniveau, specifieke aanvullende maatregelen genomen om de dispositieven die opgesteld werden voor de Europese top van 29 november 2015 te versterken.

Algemeen bekeken hebben de coördinatie- en samenwerkingsdispositieven tussen de diensten die op gewestelijk niveau actief zijn zeer goed gewerkt op 22 maart 2016.

**Vraag nr. 375 van mevr. Fatoumata Sidibé d.d. 11 maart 2016 (Fr.) :**

*Terugwerkende kracht van de nieuwe verplichtingen verbonden aan de aankoop van woning Citydev.brussels.*

De kopers van woningen van Citydev moeten een aantal verplichtingen nakomen, waaronder de verplichting om in de aangekochte woning te wonen en er minstens 20 jaar te blijven wonen vanaf de overhandiging van de sleutels. De eigenaar kan, onder bepaalde voorwaarden :

- de woning verhuren na minstens 60 maanden persoonlijk gebruik en met instemming van Citydev.brussels op basis van een met uitzonderlijke omstandigheden gemotiveerde schriftelijke aanvraag;
- de woning doorverkopen nadat hij een volledig dossier heeft ingediend. Daarna beschikt Citydev over 60 dagen om zich uit te spreken over de conformiteit van het dossier en de uitoefening van zijn recht van voorkoop.

Ma question porte sur la durée de 20 ans. Jusqu'en 2013, l'obligation de durée était de 10 ans, et le nouvel arrêté du gouvernement date du 26 septembre 2013.

1. Pourriez-vous me dire si la durée de 10 ans est maintenue pour les occupants ayant acquis le logement avant le nouvel arrêté ou s'il y a rétroactivité de la loi ?
2. Citidev a-t-il informé les parties prenantes (propriétaires et/ou locataires) des nouvelles modifications ?

**Réponse :** Pourriez-vous me dire si la durée de 10 ans est maintenue pour les occupants ayant acquis le logement avant le nouvel arrêté ou s'il y a rétroactivité de la loi ?

L'article 26 de l'arrêté du 26 septembre 2013 stipule que l'arrêté entre en vigueur le dixième jour après sa publication au *Moniteur belge* qui s'est faite le 24 octobre 2013. L'arrêté ne prévoit pas de rétroactivité.

Citydev a-t-il informé les parties prenantes (propriétaires et/ou locataires) des nouvelles modifications ?

Quand l'arrêté du 26 septembre 2013 est entré en vigueur, Citydev en a communiqué les nouvelles dispositions par le biais d'une newsletter. Les nouvelles conditions d'accès ont été reprises sur le site internet, ainsi que dans tous les documents d'information et tous les documents de vente.

#### Question n° 382 de Mme Zoé Genot du 18 mars 2016 (Fr.) :

*Le retard dans l'application de l'ordonnance Linceul faute d'arrêté.*

Le 26 juillet 2013, une ordonnance portée par mon collègue Ahmed Mouhssin, permettant le placement d'une dépouille mortelle dans une autre enveloppe d'ensevelissement que le cercueil, était soutenue par une large majorité de ce Parlement. Cette ordonnance répondait à la principale demande des personnes qui achètent une concession dans le cimetière multiconfessionnel de notre capitale : être enseveli sans cercueil et en pleine terre.

Depuis dix ans, la Région flamande dispose d'un arrêté fixant les conditions auxquelles un cercueil et d'autres gaines d'ensevelissement doivent répondre, ce qui ne semble pas poser de problèmes environnementaux, de santé ou de normes de produits. La mise en application des décisions de notre Parlement dépend maintenant du suivi assuré par le gouvernement et en particulier de sa volonté d'aboutir en la matière.

Lorsque je l'ai interrogé le 15 septembre 2015, M. Vervoort a précisé qu'une première réunion entre les administrations concernées Bruxelles Pouvoirs locaux, Bruxelles Environnement et la Direction générale Environnement du SPF Santé publique s'est tenue au premier semestre 2014 et qu'il ne trouvait pas admissible que le dossier n'ait pas avancé malgré des démarches effectuées par Bruxelles Pouvoirs locaux auprès de Bruxelles Environnement, et qu'il faisait tout pour que ce dossier aboutisse le plus rapidement possible.

Mijn vraag gaat over de termijn van 20 jaar. Tot in 2013 bedroeg die termijn 10 jaar en het nieuwe besluit van de regering dateert van 26 september 2013.

1. Wordt de duur van 10 jaar behouden voor de bewoners die de woning hebben aangekocht vóór het nieuwe besluit of heeft het besluit terugwerkende kracht ?
2. Heeft Citydev de betrokken partijen (eigenaars en/of huurders) ingelicht over de nieuwe wijzigingen ?

**Antwoord :** Blijft de duur van 10 jaar voor de bewoners die de woning vóór het nieuwe besluit hebben gekocht, behouden of heeft de wet een terugwerkende kracht ?

Artikel 26 van het besluit van 26 september 2013 bepaalt dat het besluit in werking treedt op de tiende dag na de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*. Het besluit werd op 24 oktober 2013 gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* en voorziet niet in terugwerkende kracht.

Heeft Citydev de belanghebbende partijen (eigenaars en/of huurders) geïnformeerd over de nieuwe wijzigingen ?

Toen het besluit van 26 september 2013 in werking is getreden, heeft citydev.brussels de nieuwe bepalingen van het besluit meegedeeld via een nieuwsbrief. De nieuwe toegangsvoorwaarden zijn beschikbaar op de website en opgenomen in alle informatie-documenten en in alle verkoopdocumenten.

#### Vraag nr. 382 van mevr. Zoé Genot d.d. 18 maart 2016 (Fr.) :

*De vertraging in de toepassing van de lijkwade-ordonnantie bij gebrek aan besluit.*

Op 26 juli 2013 heeft een grote meerderheid van dit Parlement een ordonnantie goedgekeurd die ingediend werd door collega Ahmed Mouhssin ertoe strekkende een stoffelijk overschot in een ander omhulsel te plaatsen dan in een doodskist. Deze ordonnantie komt tegemoet aan de belangrijkste verzuchting van mensen die een concessie kopen in een multiconfessioneel kerkhof in onze hoofdstad : begraven worden zonder doodskist in volle grond.

Het Vlaamse Gewest heeft al tien jaar een besluit dat de voorwaarden bepaalt waaraan een kist en andere omhulsels moeten voldoen, wat geen problemen lijkt te doen rijzen op het vlak van milieu, gezondheid of productnormen. De uitvoering van de beslissingen van ons Parlement hangt nu af van de opvolging door de regering, in het bijzonder van de wil van de regering om tot een resultaat te komen.

Toen ik de heer Vervoort op 15 september 2015 aan de tand gevoeld heb, heeft hij gepreciseerd dat een eerste vergadering met de betrokken besturen, Brussel Lokale Besturen, Leefmilieu Brussel en de algemene directie leefmilieu van de FOD Volksgezondheid plaatsgevonden heeft in het eerste semester 2014. Hij vond dat het onaanvaardbaar was dat het dossier geen vooruitgang boekte ondanks de stappen gezet door Brussel Lokale Besturen bij Leefmilieu Brussel. De Minister-President zei dat hij alles in het werk stelde om dit dossier zo snel mogelijk tot een goed einde te brengen.